

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 77а по ул. Калинина, г. Тулы
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	4633,30	4,00	222398,40
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	чел.		119,20	47202,64
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				144558,96
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	4633,30	2,60	144558,96
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				11684,00
Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал	шт.	100	23,37	2337,00
Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода	шт.	100	11,68	1168,00
Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал	шт.	100	23,37	2337,00
Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал	шт.	100	23,37	2337,00
Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал	шт.	100	23,37	2337,00
Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода	шт.	100	11,68	1168,00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				71078,35
Техническое обслуживание ВДГО - 1 раз в год	м	430,0		45338,35
Техническое диагностирование ВДГО - 1 раз в пять лет	шт.	99,00	260,00	25740,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	4633,30	0,73	40587,71
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	4633,30	0,12	6671,95
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	5719,00	2,96	211411,87
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	4633,30	1,15	74596,13
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				58217,09
Уборка снега и наледи	м.п.	150,00	60,00	9000,00
Уборка снега и наледи	м2	500,00	20,00	10000,00
Уборка снега и наледи	м2	210,0	35,00	7350,00
Уборка снега и наледи	м.п.	131,0	60,00	7860,00
Установка светильника с датчиком движения, п.1-б	шт.	6	1975,45	11852,70
Замена автоматического выключателя на квартиру кв 53	шт.	1	484,50	484,50
Ремонт п/этажного эл.щитка кв. 61	шт.	1	434,86	434,86
Установка динрейки в п/этажного эл.щитке 4п.	шт.	1	434,86	434,86
Замена автоматического выключателя на квартиру 4п.	шт.	10	484,50	4845,00
Ремонт п/этажного эл.щитка 4п.	шт.	1	434,86	434,86
Смена дверных петель в полотне на КП	шт.	2	190,34	380,69

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Замена автоматического выключателя кв. 8, 52	шт.	2	484,50	969,00
Ревизия щитов кв. 8, 52	шт.	2	145,59	291,19
Замена лампы накаливания кв. 23	шт.	1	41,51	41,51
Окраска бордюрного камня	м2	21,0	68,02	1428,38
Замена выключателя кв. 20 л/кл	шт.	1	123,34	123,34
Смена навесного замка	шт.	1	364,0	363,95
Замена лампы накаливания кв. 21, в т/подвале	шт.	3	41,51	124,53
Малый ремонт дверей контейнерной площадки	шт.	1	675,36	675,36
Ревизия ВРУ п.4	шт.	1	351,19	351,19
Замена автоматического выключателя кв. 30	шт.	1	484,50	484,50
Ревизия щитов кв. 30	шт.	1	145,59	145,59
Замена проушин в эл. щитовой 4п.	шт.	2	70,54	141,07
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	155,62666		4170,24
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	6824,916		29190,12
Общая сумма:				921767,46

Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 01.01.2019г.	58136,55
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2019г.	-122259,08
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений , в том числе	901213,36
Содержание жилья жилых и нежилых	820650,36
ХВС на содержание общедомового имущества	4170,24
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	29190,12
Обращение с ТКО (вывоз мусора)	47202,64
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:	878324,43
Содержание жилья жилых и нежилых	800242,47
ХВС на содержание общедомового имущества	3577,79
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	27829,65
Обращение с ТКО (вывоз мусора)	46674,52
Общий долг по дому за содержание жилья на 01.01.2020г.	22888,93
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2019г.	-99370,15